Техническое задание

Закупки товаров, работ и услуг по приобретению жилья в муниципальную собственность для граждан из числа реабилитированных народов Крыма в 2016 году на территории муниципальных образований.

Закупки товаров, работ и услуг по приобретению жилья в муниципальную собственность для граждан из числа реабилитированных народов Крыма в 2016 году на территории муниципальных образований.

Жилое помещение должно находиться на территории Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и приобретается в муниципальную собственность. Общая площадь жилого помещения должна быть не менее 33 квадратных метров и состоит из суммы площадей всех помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении за исключением балконов, лоджий, веранд, террас.

Исключается приобретение жилого помещения в цокольных, полуподвальных этажах жилых домов, в ветхом, аварийном фонде, в общежитиях, в домах с незавершенным строительством.

Жилое помещение должно быть пригодным для постоянного проживания, отвечать установленным санитарным и техническим нормам и правилам жилого помещения, благоустроенным, не требовать капитального ремонта. Жилая комната и кухня с естественным освещением, окна, двери, полы и стены должны соответствовать санитарно-эпидемиологическому состоянию (в исправном состоянии и чистые).

На момент передачи жилого помещения Покупателю (заказчику), или собственности государственной регистрации права за Покупателем позже, (заказчиком), зависимости OT того, что наступит должна отсутствовать жилое помещение уплате задолженность за ПО обслуживание, коммунальные услуги, техническое электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и прочее.

Все расходы возникающие в следствие оформления сделки и т.д. осуществляются за счет продавца.